

AUTORIDAD DE DESARROLLO DEL CENTRO DE BRIGHTON (DDA)



A BRIGHTER
DOWNTOWN BRIGHTON

¿QUÉ ES UNA DDA?

Una Autoridad de Desarrollo del Centro (DDA) es una entidad gubernamental que trabaja con empresas, propietarios y la ciudad para fortalecer los centros urbanos. Puede proporcionar financiación y apoyo para:

- » Programas de apoyo a las pequeñas empresas
- » Mejoras en la infraestructura y los espacios públicos
- » Marketing, branding y eventos especiales
- » Embellecimiento y mantenimiento

¿POR QUÉ AHORA?

La Autoridad de Renovación Urbana de Brighton (BURA) dejará de existir en 2027. Una DDA continuaría con la financiación y la gestión específicas para las mejoras del centro urbano a través de una herramienta denominada Financiación del Incremento de Impuestos (TIF).

La TIF no es un impuesto nuevo y no aumenta las tasas fiscales existentes, sino que reinvierte el crecimiento fiscal futuro de la zona de la DDA en el centro urbano.

DETALLES DE LAS ELECCIONES

- » **Papeleta aprobada por el Concejo de la Ciudad:** 5 de agosto de 2025
- » **Papeletas enviadas por correo a los votantes elegibles:** a partir del 13 de octubre de 2025
- » **Fecha límite para solicitar una papeleta (si procede):** 27 de octubre de 2025
- » **Día de las elecciones:** martes, 4 de noviembre de 2025 (las papeletas deben entregarse antes de las 7 p. m.; no se tendrán en cuenta los sellos postales)

¿QUIÉN PUEDE VOTAR?

- » Los votantes registrados que vivan dentro de los límites propuestos para la DDA
- » Los propietarios de inmuebles dentro de los límites (personas físicas o morales)
- » Arrendatarios de propiedades dentro de los límites

ES IMPORTANTE SABER

- » Cada votante elegible solo puede emitir un voto. Las entidades deben designar a un elector para que vote en su nombre.
- » Envíe su papeleta por correo o deposítela en la urna electoral del Armory Performing Arts Center (300 Strong St., Brighton CO, 80601).

¿TIENE PREGUNTAS?

Para obtener información general sobre la DDA, comuníquese con:

Amanda Kannard
amanda@pumaworldhq.com
720-255-2462

Si tiene preguntas sobre las elecciones o el procedimiento de votación, comuníquese con:

Courtney Linney
clinney@spencerfane.com
303-839-3778

Visite www.brightonura.org para más información